

## 실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2021-09	담당부서 작성자	연구조정실 기획성과팀/ 김영은/044-414-1194 /yekim@kiep.go.kr
정 책 명	국제사회의 부동산 보유세 논의 방향과 거시경제적 영향 분석		
사업개요 및 추진경과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 추진배경               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 최근 국내외적으로 부동산가격이 다시 상승하고 가계부채 리스크가 높아지고 있는 가운데 자산불평등은 소득불평등에 비해 심화되고 있는 상황</li> <li>- 국내외적으로 부동산가격 안정 및 가계부채 리스크 완화, 자산불평등 완화를 위해 부동산 보유세를 강화해야 한다는 논의가 활발</li> <li>- 한편 부동산 보유세 강화 시 부동산가격 안정 및 가계부채 리스크 완화, 자산불평등 완화라는 기대효과와 함께 경제성장에 부정적 영향을 미칠 수 있어 다양한 측면에서 부동산 보유세의 거시경제적 효과를 분석할 필요가 있음.</li> </ul> </li> <li>○ 추진기간 : 2021. 4. 1 ~ 2021. 12. 31</li> <li>○ 총 사업비 : 70,000천원</li> <li>○ 주요내용               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 최근 글로벌 및 주요국의 부동산 보유세 강화 논의 동향을 파악</li> <li>- 부동산 보유세 국제비교</li> <li>- 부동산 보유세가 금융안정(주택가격, 가계부채)에 미치는 영향 분석</li> <li>- 부동산 보유세가 불평등 및 경제성장에 미치는 영향 분석</li> </ul> </li> <li>○ 추진경과               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2020. 1 : 기획재정부와의 정책연구실무협의회 개최</li> <li>- 2020.2~3 : 연구사업 수요조사 실시</li> <li>- 2020.4.~6 :부서별 자문위원회 개최, 연구사업목표 수립을 위한 사업계획 검토회의 및 사업 심화·발전 협의회 개최, 과제선정위원회 개최</li> </ul> </li> </ul>		

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2020. 7 : 연구자문위원회 개최</li> <li>- 2021. 2 : 과제 발굴 및 과제선정위원회 개최</li> <li>- 2021. 3 : 2021년도 사업계획 및 예산(안) 경제·인문사회 연구회 이사회 의결</li> <li>- 2021. 4 : 과제배분위원회 개최 및 연구진·원내자문위원 확정, 사업 추진</li> </ul>																														
<p>사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 최초 입안자 및 최종 결재자 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 최초 입안자 : 정영식 선임연구위원</li> <li>- 최종 결재자 : 원장</li> </ul> </li> <li>○ 사업 관련자</li> </ul> <table border="1" data-bbox="448 824 1377 1346"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>성명</th> <th>직급</th> <th>수행기간</th> <th>담당업무 (업무분담 내용)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>책임자</td> <td>정영식</td> <td>선임 연구위원</td> <td>' 21.04.01 ~ ' 21.12.31</td> <td>사업총괄, 보유세와 주택가격 및 가계부채 간의 관계 분석</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>김경훈</td> <td>교수</td> <td>' 21.04.01 ~ ' 21.12.31</td> <td>보유세와 불평등 및 경제성장간의 관계 분석</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>김지혜</td> <td>부연구위원</td> <td>' 21.04.01 ~ ' 21.12.31</td> <td>국내외 부동산 보유세 논의 동향</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>이진희</td> <td>전문연구원</td> <td>' 21.04.01 ~ ' 21.12.31</td> <td>보유세와 주택가격 및 가계부채 간의 관계 분석</td> </tr> <tr> <td>연구진</td> <td>강은정</td> <td>전문연구원</td> <td>' 21.04.01 ~ ' 21.12.31</td> <td>부동산세 국제비교</td> </tr> </tbody> </table>	구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)	책임자	정영식	선임 연구위원	' 21.04.01 ~ ' 21.12.31	사업총괄, 보유세와 주택가격 및 가계부채 간의 관계 분석	연구진	김경훈	교수	' 21.04.01 ~ ' 21.12.31	보유세와 불평등 및 경제성장간의 관계 분석	연구진	김지혜	부연구위원	' 21.04.01 ~ ' 21.12.31	국내외 부동산 보유세 논의 동향	연구진	이진희	전문연구원	' 21.04.01 ~ ' 21.12.31	보유세와 주택가격 및 가계부채 간의 관계 분석	연구진	강은정	전문연구원	' 21.04.01 ~ ' 21.12.31	부동산세 국제비교
구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)																											
책임자	정영식	선임 연구위원	' 21.04.01 ~ ' 21.12.31	사업총괄, 보유세와 주택가격 및 가계부채 간의 관계 분석																											
연구진	김경훈	교수	' 21.04.01 ~ ' 21.12.31	보유세와 불평등 및 경제성장간의 관계 분석																											
연구진	김지혜	부연구위원	' 21.04.01 ~ ' 21.12.31	국내외 부동산 보유세 논의 동향																											
연구진	이진희	전문연구원	' 21.04.01 ~ ' 21.12.31	보유세와 주택가격 및 가계부채 간의 관계 분석																											
연구진	강은정	전문연구원	' 21.04.01 ~ ' 21.12.31	부동산세 국제비교																											
<p>다른기관 또는 민간인 관련자</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 기획재정부, 국토교통부, 금융위원회 등 정부부처</li> <li>- 대학 및 대학부설 연구소</li> <li>- 국책연구소</li> <li>- 민간전문 연구소 등</li> </ul>																														
<p>추진실적 (또는 기대효과)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 정책적 기대효과 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 세계적으로 부동산 보유세 강화 논의가 활발한 가운데 한국도 부동산 보유세 강화를 추진하고 있는 상황에서 세계 주요국을 대상으로 한 부동산 보유세 강화의 거시경제적 영향 분석은 부동산 보유세 관련 바람직한 정책 방향 마련에 일조</li> </ul> </li> <li>○ 학술적 기대효과</li> </ul>																														

	<ul style="list-style-type: none"><li>- 국내 기존 연구는 대부분 한국만을 대상으로 분석하였고, 해외 기존 연구의 경우에는 부동산 보유세 강화에 따른 금융안정 등 다양한 거시경제적 영향을 포함하는 종합적인 연구를 찾기 어려움.</li><li>- 본 연구는 세계 주요국을 대상으로 부동산 보유세의 다양한 거시경제적 영향을 국가패널, 패널 VAR 등 여러 방법론을 이용해 분석</li></ul>
--	---