

Provincial Economic Trends in China

중국 성(省)별 동향 브리핑

대외경제정책연구원 www.kiep.go.kr 137-747 서울시 서초구 양재대로 108 2011년 3월 10일

주요 성(省)별 12차 5개년 계획의 주요 내용과 평가(3): 징진지(京津冀)

김부용 세계지역연구센터 중국권역별·성별연구단 부연구위원 (furongjin@kiep.go.kr, Tel: 3460-1282)

임민경 세계지역연구센터 중국권역별·성별연구단 연구원 (mklim@kiep.go.kr, Tel: 3460-1288)

□ 2011년 1월 개최된 징진지(京津冀: 베이징시, 톈진시 및 허베이성) 양회(兩會)에서 향후 5년 경제·사회발전 목표와 방향을 제시한 지역별 12차 5개년 계획 건의안이 차례로 통과되었음.

- 본 건의안은 지역별 12차 5개년 계획의 초안으로, 약간의 수정을 거쳐 최종안이 곧 발표될 예정임.

□ 징진지 지역별 12차 5개년 계획은 공통적으로 경제발전방식의 전환이라는 정책기조 하에 △ 경제구조조정 △ 서민 생활 개선 △ 개혁·개방 심화 △ 기술혁신 △ 자원절약과 환경 보호 등의 내용을 담고 있으며, 이는 중앙 12차 5개년 계획과도 일치함.

- 세 지역 모두 경제성장 견인 요소 중 소비를 가장 우선시하며, 경제성장률 목표치는 낮추었지만 주민들의 소득증가율은 높여 내수가 꾸준히 확대될 것으로 판단됨.

- 서민 생활 개선을 위해 징진지에서는 서민용 주택건설 규모를 확대하며, '샌드위치 계층'을 위한 공공임대주택 건설을 중심으로 서민용 주택 건설사업을 펼칠 계획임.

□ 징진지 지역별 12차 5개년 계획에서 각 지역만의 특징적인 내용은 다음과 같음.

- 베이징시는 주거난, 교통난을 해결하기 위한 인구증가 억제와 교통체증 완화가 핵심과제이며, 톈진시는 여전히 빈하이(濱海)신구의 개발 및 개방을 강조하고 있으며, 허베이성은 환수도경제권 구축, 연해경제벨트 및 지중난(冀中南)경제구의 발전 가속화에 역점을 두고 있음.

□ 12차 5개년 계획기간 징진지의 교통 인프라 건설이 더욱 가속화될 전망이며, 지역 간 경제 통합도 큰 진전이 있을 것으로 전망됨.

- 징진지도시권 구역계획도 12차 5개년 계획기간에는 출범, 실시될 것으로 전망됨.

- 환수도경제권의 구축으로 베이징시와 인접한 허베이성 지역의 실버, 레저, 관광, 유기농 등의 산업이 징진지 경제발전의 새로운 활력소가 될 것으로 전망됨.

차 례 ●●●

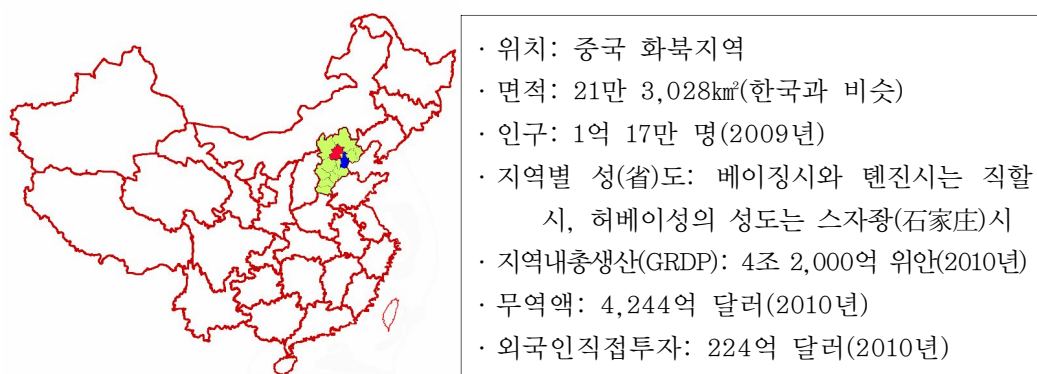
1. 개요
2. 징진지 11차 5개년 계획기간의 주요 성과
3. 징진지 12차 5개년 계획의 주요 내용
 - 가. 베이징시: 인구증가 억제와 교통체증 완화
 - 나. 톈진시: 빈하이(濱海)신구의 개발 및 개방 가속화
 - 다. 허베이성: 환수도경제권 구축
4. 평가 및 전망

1. 개요

■ 2011년 1월, 징진지(京津冀)¹⁾라 불리는 베이징시, 톈진시 및 허베이성에서 잇달아 양회(兩會)²⁾가 개최되었으며, 지역별 12차 5개년 계획(이하 12·5계획) 건의안도 차례로 통과되었음.

- 본 건의안은 징진지 향후 5년간 경제·사회발전 목표와 방향을 제시하고 있으며, 약간의 수정을 거쳐 최종안이 곧 발표될 예정임.

그림 1. 징진지의 지리적 위치



자료: 지역별 2011년 정부업무보고, 연도별 허베이경제연감.

1) 징(京)은 베이징시를, 진(津)은 톈진시를, 지(冀)는 허베이성을 지칭하는 각 지역의 약칭임.

2) 인민대표대회와 정치협상회의를 일컫는 용어로 지방 양회는 매년 1-2월에, 전국 양회는 3월에 개최됨. 2011년에 개최된 징진지 양회에서는 약간의 인사변동도 있었는바, 예를 들면 홍펑(洪峰)이 베이징시 부시장으로 임명되고, 선샤오팅(沈小平)이 허베이성 부성장으로 임명된 등임.

2. 징진지 11차 5개년 계획³⁾기간의 주요 성과

■ 11차 5개년 계획(이하 11·5계획)기간 징진지 세 지역은 글로벌 경제위기에도 불구하고 경제발전방식의 전환을 통해 11·5계획에서 제시하였던 목표를 대부분 초과 달성하였음.

- 지역내총생산(GRDP)의 연평균 성장률은 모두 11·5계획 목표치를 상회하였으며, 특히 텐진시의 경우 목표치보다 4%포인트나 높은 16%로 네이멍구에 이어 전국 2위를 기록하였음.
- 도시주민의 1인당 처분가능소득과 농촌주민 1인당 순소득 증가율, 도시 등록 실업률, GRDP 1만 위안당 에너지소비 감소율도 모두 목표치를 초과 달성하였음.
- 그러나 허베이성의 3차 산업 비중은 34%에 그쳐 목표치에 못 미쳤으며, GRDP 대비 R&D 증가율도 허베이성은 1% 문턱을 넘지 못했음.

표 1. 11·5계획기간의 성과 및 12·5계획과의 비교

항목	베이징시			텐진시			허베이성		
	11·5 달성치	11·5 목표치	12·5 목표치	11·5 달성치	11·5 목표치	12·5 목표치	11·5 달성치	11·5 목표치	12·5 목표치
GRDP 연평균 성장률(%)	10	9	8	16	12	12	11.7	11	8.5
도시주민 1인당 처분가능소득 증가율(%)	8	6	8	14	10	10	12.2	8	8.5
농촌주민 1인당 순소득 증가율(%)	8	6	8	10.4	10	10	9.6	6	8.5
3차 산업 비중(%)	75	72	78	45	—	50	34	37	38
도시 등록 실업률(%)	2	3.5	3.5	3.6	4	4	3.9	5	4.5
GRDP 대비 R&D 비율(%)	—	—	—	2.5	2.5	3	0.8	1.5	1.6
GRDP 1만 위안당 에너지소비 감소율(%)	1년 앞당김	15	—	21	15	—	20	20	—
산림녹화율(%)	53	53	57	30.3	40	35	26	26	31

주: GRDP 1만 위안당 에너지소비 감소율은 2005년 대비 감소율을 가리킴.

자료: 지역별 11·5계획 요강, 지역별 12·5계획 건의안, 지역별 2011년 정부업무보고, 단 텐진시 산림녹화율은 환발해지역정보 웹사이트(<http://www.huanbohai.gov.cn/article.asp?id=176351>) 참고.

■ 11·5계획기간의 경제성과는 주요 경제지표들이 2005년 대비 크게 증가한 데에서도 나타남.

- 징진지 세 지역의 GRDP, 1인당 GRDP 등은 모두 2005년의 2배 정도로 증가하였으며, 도시 및 농촌 주민의 소득도 경제성장 속도에는 약간 뒤처지나 역시 큰 폭의 증가를 보임.
- 그러나 허베이성의 경우, 농촌주민의 1인당 순소득은 도시주민의 1인당 처분가능소득에 비

3) 중국은 11·5계획부터 기존의 ‘계획’ 대신 ‘계획’이라는 용어를 사용하고 있음. ‘계획’과 ‘계획’에 대한 자세한 논의는 이상훈·오종혁(2011. 2. 1), 「주요 성(省)별 12차 5개년 계획의 주요 내용과 평가(1)-쓰촨(四川)성」, 중국성별동향 브리핑 11-01호, 대외경제정책연구원을 참고.

해 증가폭이 크지 않음.

- 대외개방이 심화되어 대외무역액과 외국인직접투자(FDI)가 크게 증가하였으며, 특히 텐진시의 FDI 성과가 두드러졌는데 이는 빈하이(濱海)신구의 개발 및 개방 가속화에 따른 것임.⁴⁾

표 2. 주요 경제지표 변화를 통해 본 11·5규획기간의 성과

항목	베이징시		텐진시		허베이성	
	2005년	2010년	2005년	2010년	2005년	2010년
GRDP(억 위안)	6,970	13,778	3,698	>9,000	10,096	>20,000
1인당 GRDP(달러)	5,615	>10,000	4,368 ^①	>10,000	1,805 ^①	4,136 ^①
지방재정수입(억 위안)	919	2,354	332	>1,000	516	1,331
소비품 소매 판매액(억 위안)	2,912	6,229	1,190	2,903	2,953	6,731
고정자산투자액(억 위안)	2,827	5,494	1,495	6,898 ^②	4,140	14,850
도시주민 1인당 처분가능소득(위안)	17,653	29,073	12,639	—	9,107	16,190
농촌주민 1인당 순소득(위안)	7,346	13,262	5,580	—	3,482	5,510
3차 산업 비중(%)	69.1	75.0	41.5	45	33.3	34
GRDP 대비 R&D 비율(%)	5.5	—	2.0	2.5	0.6	0.8
수출입규모(억 달러)	1,255	3,014	533	822	161	408
수출규모(억 달러)	946	555	259	—	51	—
수입규모(억 달러)	308	2,459	274	—	109	—
FDI(실행기준, 억 달러)	35.3	63.6	33.3	108.5	19.1	45.6 ^②

주: 1. 표에 기록된 수치는 모두 명목수치임.

2. ①의 경우, 원본 자료에 위안화로 발표되어 있어 상호 비교를 위해 당해 달러로 환산하여 계산함.

3. ②의 경우, 원본 자료에서 11·5규획기간 총액만을 제시하고 있어 2006-2009년 수치를 감하여 2010년 수치를 계산함.

4. 크기(>) 부호는 원본 자료에서 그 액수 이상이라고 서술하여 표시하였음.

자료: 지역별 12·5규획 건의안, 지역별 2011년 정부업무보고, 연도별 중국통계연감, 베이징시 정부 웹사이트, 연도별 텐진통계연감, 연도별 허베이경제연감, 중국 과학기술부 웹사이트.

- 경제구조조정을 통한 경제발전방식의 전환, 서민 생활 개선 등 외에도 징진지는 11·5규획기간 인프라, 특히 교통 인프라가 뚜렷하게 개선되어 지역 간 경제통합을 위한 토대를 마련하였음.

- 2009년 5월 징진지 세 지역의 교통관리부서는 교통협력 합의서를 체결하여 매년 교통협력회의를 개최하고 일부 프로젝트는 공동으로 추진하기로 결정하였음.⁵⁾

- 2010년 3월 텐진시와 허베이성 바오딩(保定)시를 잇는 철도, 허베이성 장자커우(張家口)시와 탕산(唐山)시를 잇는 철도 등 5개 프로젝트가 동시에 착공되었음.⁶⁾

4) 2010년 텐진시 FDI 유치액은 108.5억 달러인데 그 중 빈하이신구가 70.4억 달러로 65%를 차지하였음. 텐진시 상무위원회 웹사이트(<http://www.tjccoc.gov.cn/htmlfiles/2011-1-13/201111385810.shtml>).

5) 『中國交通報』(2009. 5. 21), 「京津冀簽署交通一體化合作備忘錄」.

- 베이징시 산업구조 고도화의 일환으로 진행된 서우두철강(首都鋼鐵) 제철소를 비롯한 대형 중공업기업의 허베이성으로의 이전, 톈진시 빈하이신구의 개발 및 개방의 전면적인 전개, 허베이성 연해경제벨트 개발 가속화도 11·5규획기간 각 지역의 중점 사업으로 추진되었음.

3. 징진지 12차 5개년 계획의 주요 내용⁷⁾

- 징진지에서 발표한 12·5규획 건의안은 공통적으로 경제발전방식의 전환이라는 정책기조 하에 △ 경제구조조정 △ 서민 생활 개선 △ 개혁·개방 심화 △ 기술혁신 △ 자원절약과 환경보호 등의 내용을 담고 있으며, 이는 중앙 12·5규획 건의안과도 일치함.

- 경제구조조정은 △ 소비, 투자, 수출간 조화로운 발전 △ 1차, 2차, 3차 산업간 조화로운 발전⁸⁾ △ 도시화와 공업화 및 신농촌건설을 통한 도농간 조화로운 발전 △ 지역간 조화로운 발전 등을 의미함.

- 산업구조 고도화를 위해 베이징시는 전자 정보, 자동차, 석유화학, 장비, 의약 등의 첨단기술 산업에, 톈진시는 항공우주, 국방, 석유화학, 장비, 전자정보, 의약 등 8대 기간산업에, 허베이성은 신기술을 이용한 철강, 장비, 석유화학 등 전통산업의 혁신에 역점을 두고 있음.
- 동시에 세 지역 모두 신산업과 서비스업의 발전을 산업구조 고도화의 중점과제로 추진하고 있음.⁹⁾

- 서민 생활 개선을 위해 징진지에서는 서민용 주택¹⁰⁾ 건설 규모를 확대하며, 공공임대주택 건설을 중심으로 서민용 주택 건설 사업을 전개할 계획임.

- 베이징시의 경우 일단 2011년 서민용 주택 건설에서 공공임대주택이 차지하는 비중을 60% 이상으로 규정하고 있고, 톈진시는 12·5규획기간 신축 서민용 주택 수를 11·5규획기간보다 20% 늘어난 40만 채를 목표로 하고 있으며, 허베이성은 12·5규획기간 공공임대주택 60만 채를 건설하여 서민용 주택에서 차지하는 비중이 46%에 달하게 할 계획임.
- 이 같은 공공임대주택은 기존의 서민용주택 신청자격에는 부합하지 않는 대학졸업생이나 타 지역 노동자 등을 대상으로 함.¹¹⁾

6) 『今晚報』(2010. 3. 22), 「京津冀都市圈5鐵路工程開工」.

7) 이하 내용은 지역별 12·5규획 건의안을 토대로 작성하였음.

8) 산업구조 고도화를 의미하는 것으로 그 내용은 농업 현대화를 촉진하여 농업의 기초적 지위를 튼튼히 하고, 공업 경쟁력을 향상시키고 신산업을 발전시키며, 서비스업의 발전을 가속화하는 것임.

9) 이러한 신산업으로는 IT, 신에너지, 신소재, 바이오의약, 에너지절감과 환경보호, 해양 등이 있음.

10) 중국식 표현은 보장성주택(保障性住房)이며, 이는 정부가 건설 기준과 판매가격 혹은 임대료를 제한하여 중·저 소득 계층에게 공급하는 주택을 가리킴.

- 이상의 공통적인 내용들을 제외하고도 징진지 각 지역별 12·5계획은 그 지역만의 특징적인 내용들을 담고 있는데, 구체적인 내용은 아래와 같음.

가. 베이징시: 인구증가 억제와 교통체증 완화

- 주택난, 교통난 등을 해결하기 위한 인구증가 억제와 교통체증 완화가 베이징시 12·5계획기간의 핵심과제이며, 이는 2011년 베이징시 양회에서 이슈로 떠올랐음.
- 베이징시는 향후 5년간 인구의 무질서한 증가를 억제하며, 노동집약형산업의 점진적 퇴출과 첨단기술산업의 지속적인 발전을 통해 근본적으로 인구증가를 억제하기로 하였음.
- 동시에 주택임대 관리를 강화하고, 직장이 보장된 외지인에게 거류증을 발급하며, 호구 발급을 제한하고, 신도시건설을 가속화하는 방법으로 인구증가를 억제할 계획임.
- 베이징시 외곽지역에서는 시내 중심에 지나치게 집중된 행정, 공업, 상업 등의 기능을 분산시키기 위한 신도시건설이 한창이며, 그 중 통저우신도시(通州新城)가 가장 대표적임.

그림 1. 베이징시 신도시건설 계획도



자료: www.image.baidu.com

- 교통난을 해결하기 위해 베이징시는 지하철 중심의 대중교통을 크게 발전시킬 계획임.
- 2015년경 직장인의 50%가 대중교통을 이용하여 출퇴근하는 것을 목표로 함.

11) 이들은 최저소득계층은 아니나 중등 수준보다는 소득이 조금 낮은 계층으로 흔히 ‘샌드위치 계층’이라 불림. 『京華時報』(2010. 12. 07), 「北京十二五規劃建議: 用產業規劃調控人口總量」.

- 5년 내에 10개의 신노선¹²⁾을 건설하여 운행거리는 현재의 336km에서 700km 정도로 늘어날 전망이며, 3년 내에는 허베이성으로까지 이어질 전망이다.¹³⁾

나. 텐진시: 빈하이신구의 개발 및 개방 가속화

■ 12·5계획기간에도 빈하이신구의 개발 및 개방은 텐진시의 중점 사업임.

- 신산업, 고부가가치 제조업과 서비스업을 중심으로 세계 500대 기업과 대형 프로젝트의 유치
를 확대함.
- 가공무역의 구조조정과 업그레이드를 추진하여 지적재산권의 보호를 받는 제품과 브랜드제
품의 수출 비중을 높이고 서비스 무역의 발전을 촉진함.
- 항공우주, 석유화학, 신에너지, 전자·정보, 자동차 및 장비, 해양 등 산업을 중점적으로 발전시
켜 첨단제조업기지로 건설함.
- 중국 북부지역의 국제항운중심 및 국제물류중심으로서의 입지를 확립함.
- 빈하이 국제공항 2기 확충공사, 베이징시와 텐진시 간 고속철도 연장, 텐진시와 후베이(湖
北)성 우한(武漢) 간 고속도로 건설 등 프로젝트를 완공하며, 항구, 공항, 개발구를 아우르는
8개의 물류원구를 건설하고, 동장(東疆)보세항구의 종합보세기능을 향상시킴.
- 텐진시 빈하이신구 12·5계획 건의안에 따르면 12·5계획기간 빈하이신구의 연평균 경제성장률
목표치는 텐진시보다 무려 5% 포인트 높은 17%임.

다. 허베이성: 환수도경제권 구축

■ 베이징시와 텐진시의 배후기지로서의 역할을 수행하여 지역 간 협력을 강화함과 동시에,
환수도경제권을 구축하는 것이 허베이성 12·5계획 및 2011년 양회의 이슈임.

- 환수도경제권은 청더(承德), 장자커우, 랑팡(廊坊), 바오딩 등 4개 지급시 내 베이징시와 맞닿
아 있고 교통이 편리한 14개 현(縣)으로 구성됨.
- 이들 14개 현에 양로, 건강, 레저, 웰빙, 관광농업, 유기농 채소를 테마로 한 6대 기지를 설립하

12) 10개 신노선은 8호선 3기, 3호선 동쪽 구간, 3호선 서쪽 구간, 12호선, 16호선, 6호선 북쪽 구간, 텐통원(天通苑)선, 창핑(昌平) 남부 연장선, 연팡(燕房)선, 하이덴후오산(海澱后山)선임.

13) 『新京報』(2010. 12. 31), 「北京十條地鐵5年內提前開建 3年內對接河北」.

여 신산업지대로 육성할 계획임.

- 연해경제벨트와 지중난(冀中南)경제구의 발전 가속화,¹⁴⁾ 천억 위안급 산업단지, 개발구 및 기업집단의 육성도 12·5규획기간 허베이성의 중요한 지역발전전략임.
- 이밖에 교통 인프라 면에서 스자좡공항을 수리·확충하여 지역 내 중추 공항 및 베이징시 예비 공항으로 건설하며, 각 시에 모두 고속철도를 개통해 베이징시를 중심으로 '1시간 경제권', 스자좡을 중심으로 '2시간 경제권'을 형성할 계획임.

그림 2. 환수도경제권의 지리적 위치



주: 1. 녹색으로 표시된 지역이 환수도경제권임.
 2. 14개 현 중 청더시 싱룽(興隆)현은 후에 추가된 것으로 이는 그림에는 표시되지 않았으며, 베이징시 동쪽에 위치함.
 자료: www.image.baidu.com

4. 평가 및 전망

- 11·5규획에 비해 12·5규획에서 징진지는 경제성장률을 낮추는 대신 주민소득 증가율은 높였으며, 주민들의 소득증가와 경제성장이 같은 속도로 진행되도록 하였음(텐진시 제외).

- 베이징시의 GRDP 연평균 성장률은 9%에서 8%로, 허베이성은 11%에서 8.5%로 하락하였으며, 도시와 농촌주민의 1인당 소득증가율은 베이징시가 각각 8%로, 허베이성이 각각 8.5%로

14) 연해경제벨트는 친황다오(秦皇島), 탕산(唐山), 창저우(滄州) 3개 도시를 가리키며, 지중난(冀中南)경제구는 허베이성 중부 및 남부 도시인 스자좡(石家莊), 형수이(衡水), 싱타이(邢台), 한단(邯鄲) 4개 도시를 가리킴.

상승하였음.

- 경제성장률 목표치를 낮춘 것은 향후 5년간의 국내외 거시경제환경을 감안한 판단이며, 주민들의 소득증대와 경제성장 속도를 일치시킨 것은 국민소득분배를 조정함으로써 서민들의 생활을 개선하려는 의지를 표명한 것임.
- 특히 허베이성의 경우 농촌주민의 소득증가율을 도시주민의 소득증가율보다 1.5% 포인트 높게 잡았는데, 이는 11·5계획기간 농민들의 소득 증대가 미미했던 점을 고려, 확대된 도농간 소득격차를 줄이려는 것으로 평가할 수 있음.

■ 징진지 12·5계획은 11·5계획에서 제시되었던 경제발전방식의 전환이라는 정책기조를 계속 이어가고 있음.

- △ 전통산업의 혁신, 첨단기술산업과 서비스업의 발전을 통한 산업구조 고도화 △ 자원절약과 환경보호 △ 도시화와 공업화 및 신농촌건설을 통한 도농간 조화로운 발전 △ 기술혁신 △ 개혁·개방 심화 등 정책이 12·5계획기간에도 계속 추진될 계획임.
- 글로벌 경제위기 이후 내수의 중요성이 확대됨에 따라 12·5계획에서는 소비, 투자, 수출이 함께 경제성장을 견인하게 한다고 명시하였으며, 그 중에서도 특히 소비를 강조하고 있음.
- 산업구조 고도화의 중점사업 중 하나로 신산업을 육성한다는 것도 12·5계획에서 처음으로 명시된 내용임.

■ 징진지 12·5계획은 11·5계획에 비해 서민 생활 개선을 한층 강조하고 있음.

- 징진지 12·5계획에서는 인구증가 억제, 교통체증 완화, 공공임대주택 건설 등을 새롭게 언급하고 있음.
- 베이징시 12·5계획의 경우, 5년 내에 유치원 600개를 신축확충하고 양로기구 침대 수를 12만개로 늘리며, 공공임대주택이 신축 서민용 주택 수에서 차지하는 비중이 60%에 달하게 한다는 등 서민 생활과 관련된 사안에 대해 구체적인 수치까지 언급하는 세심함을 보임.

■ 12·5계획기간 징진지의 교통 인프라 건설이 더욱 가속화될 전망이다.

- 베이징시는 극심한 교통 체증에서 벗어나기 위해, 톈진시는 중국 북부지역의 국제물류센터와 국제항운센터로 자리매김하기 위해, 허베이성은 베이징시와 톈진시로부터 이전되는 자금, 기술, 인재 등을 유치하기 위해 인프라 건설이 더욱 중요해질 것임.

■ 12·5규획기간 징진지 지역 간 경제통합이 큰 진전을 보일 것으로 전망됨.

- 12·5규획에서 세 지역은 모두 주변 지역과의 협력을 강화하고, 산업 간 중복 경쟁을 피해 지역 간 조화로운 발전을 이룰 것을 제시하고 있음.
- 11·5규획기간 출범되지 못한 징진지도시권 구역규획도 12·5규획기간에는 출범, 실시될 것으로 전망됨.

■ 12·5규획기간 한국기업이 징진지 진출 시에는 해당 지역의 발전전략 변화를 잘 파악하여 지역선정을 해야 함.

- 베이징시의 경우, 주거난과 교통난을 해결하기 위해 산업구조 고도화를 통해 인구증가를 억제하고 있으므로 첨단기술산업, 신산업, 서비스업 분야의 진출이 바람직함.
- 공업도시 톈진시는 우위산업, 신산업, 서비스업 및 환경보호 분야의 외자를 장려한다고 규정하고 있으므로 고부가가치 제조업과 함께 첨단 경공업 및 방직업에도 아직 진출기회가 있을 것으로 보임.
- 허베이성은 전통산업인 중화학공업과 농업 외에도 환수도경제권 구축으로 인해 베이징시 인근 지역에서 양로, 건강, 레저, 관광, 유기농 등의 산업이 활기를 띠 것으로 전망되므로 관련 분야의 진출도 검토해볼 필요가 있음.
- 과거 ‘환수도 빈곤지역’이라 불리던 이 지역은 환수도경제권 개념의 발표로 정부의 고강도 억제책에도 불구하고, 최근 주택가격이 급상승하여 성도인 스자좡시를 초월하고 있음. **KIEP**